

# NIEDERSCHRIFT

## über die Sitzung des Ortsbeirates im Stadtteil Niederwald am 03.11.2021

### **1. Anwesend als stimmberechtigt:**

Die Ortsbeiratsmitglieder

1. Gerhard Wiegand
2. Bernd Schüßler
3. Sven Schaub
4. Andreas Pitz
5. Hans-Joachim Degen
6. Holger Kuhn

### **2. Anwesend als nicht stimmberechtigt:**

---

---

---

### **3. Nicht anwesend / Entschuldigt:**

Cornelia Weber

---

---

Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung des Ortsvorstehers vom 25.10.2021 für die Ortsbeiratssitzung, am 03.11.2021, um 19:00 Uhr in das Dorfgemeinschaftshaus Niederwald, Lochweg 1 (Bekanntmachung Kirchhainer Anzeiger am 29.10.2021) eingeladen. Ort und Tagesordnung sind in ortsüblicher Weise bekannt gemacht worden.

## Teil A

### TOP 1

#### Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen.

Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen begrüßte die Niederwälder Bürgerinnen und Bürger und eröffnete um 19:05 Uhr die Ortsbeiratssitzung.

### TOP 2

#### Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Degen stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Von 7 Ortsbeiratsmitgliedern waren 6 Mitglieder (mehr als die Hälfte) anwesend. Die Sitzung war öffentlich.

## Teil B

### TOP 3

#### Stellungnahme des Ortsbeirates zur Haushaltsplanung der Stadt Kirchhain 2022

Die Stadt Kirchhain hat den ersten Entwurf des Haushaltsplanes für das Haushaltsjahr 2022 in die Stadtverordnetenversammlung eingebracht. Die Ortsbeiräte wurden um Stellungnahme gebeten. Folgende Punkte wurden aufgenommen bzw. nicht aufgenommen.

Maßnahme	ja	nein	Begründung
Planungskosten für die Ausweisung eines Neubaugebietes		x	Die Ausweisung eines Neubaugebietes orientiert sich an dem laufenden Verfahren der Regionalplanung zur Siedlungserweiterung Mittelhessen.
Erneuerung der Kühlanlage der Leichenhalle am Friedhof	x		<b>5.000 €</b> sind im Haushalt veranschlagt
Kanalsanierung Wolfsweg		x	Wird im Rahmen der EKVO bearbeitet, daher derzeit keine Anmeldung notwendig.
Erneuerung der Elektrik in der Grillhütte		x	Aufgrund der finanziellen Rahmenbedingung nicht für Haushalt vorgesehen
Errichtung eines Behindertenparkplatz am Bürgerhaus + Absetzung des Bordsteins		x	Aufgrund der finanziellen Rahmenbedingung nicht für Haushalt vorgesehen

Die abgelehnten Punkte stimmen nicht mit der Auffassung des Ortsbeirates überein. Die Stadt wird um eine erneute Prüfung gebeten, wie die Punkte umgesetzt werden könnten.

Des Weiteren weist der Ortsbeirat darauf hin, dass Niederwald in den vergangenen Jahren kein Neubaugebiet erhalten hat. Daher sollte Niederwald, sobald die Regionalversammlung den Städten weitere Flächen zugewiesen hat, aus Sicht des Ortsbeirates in der Prioritätenliste der Stadt oben stehen.

Der Ortsbeirat beschließt:

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, die Stellungnahme soll an die Stadt Kirchhain übermittelt werden.

**TOP 4****Verwendung der Verfügungsmittel und der Ehrenamtspauschale**

Mit dem Stand der Sitzung sind noch Verfügungsmittel i. H. v. 2.616,10 € übrig. Hinzu kommen noch übrige 555,29 € aus der Ehrenamtspauschale.

Aus Reihen der Niederwälder Bürger kam der Vorschlag, 10 große Festzeltgarnituren zu kaufen. Diese werden zentral gelagert und können bei Bedarf durch jeden Niederwälder Verein und Bürger ausgeliehen werden. Hierfür entstehen Kosten von ca. 1.700,00 €. Die 555,29 € aus der Ehrenamtspauschale sollen hierfür verwendet werden. Der Rest wird aus den Verfügungsmitteln gezahlt.

Der Förderverein der Grundschule hat im Mai 2021 einen Antrag auf finanzielle Beteiligung an der Beschaffung eines Tablet-Sets für die Grundschule Anzefahr-Niederwald gestellt. Um die Schule vor Ort zu unterstützen, werden durch den Ortsbeirat 700,00 € zur Verfügung gestellt.

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass die v. g. Maßnahmen aus der Ehrenamtspauschale bzw. den restlichen Verfügungsmitteln gezahlt werden sollen.

**TOP 5****Teilnahme an der Aktion „Kirchhain blüht“**

Seit nunmehr einigen Jahren führt die Stadt Kirchhain die Aktion „Kirchhain blüht“ aus. Dabei werden (städtische) Wiesen oder Flächen mit zahlreichen blühenden Pflanzen bepflanzt. So sollen für Insekten vermehrt Nahrungsquellen und Möglichkeiten zur Verpuppung angeboten werden. Interessierte Niederwälder Bürgerinnen und Bürger können sich zudem gerne an dem Projekt beteiligen.

Beschluss Ortsbeirat:

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass der Stadtteil Niederwald sich an der Aktion der Stadt Kirchhain beteiligt und geeignete Flächen in städtischem Besitz für die Bepflanzung vorgeschlagen werden.

**TOP 6****Beleuchtung DGH / Ortsvorsteherbüro**

Bereits in der letzten Sitzung wurde unter dem TOP 8 „Verschiedenes“ der Sachstand bzgl. der Beleuchtung Bürgerhaus und des Ortsvorsteherbüros angefragt. Da grade jetzt zur dunklen Jahreszeit eine ausreichende Beleuchtung als wichtig erachtet wird und um die Unfallgefahr zu minimieren, sollte dies schnellstmöglich umgesetzt werden. Die Beleuchtung soll repariert werden und es wird darum gebeten, eine ausreichende Beleuchtung um das DGH zu prüfen.

Der Ortsbeirat bittet die Stadt um Stellungnahme bis zum 15.11.21, wieso die Maßnahme bisher nicht umgesetzt wurde.

**TOP 7****Beleuchtung und Verkehrsberuhigung Alte Seite**

Die Kanalsanierung in der Alten Seiten schreitet weiter voran, der erste Bauabschnitt ist bereits abgeschlossen. Bevor mit den Asphaltierungsarbeiten begonnen wird, wurde von Niederwälder Bürgern herangetragen, dass die Beleuchtung der Alten Seite mangelhaft ist. So wäre eine zusätzliche Laterne auf der Höhe der Hausnummer 25 und 27, auf der

Höhe der ehemaligen Gaststätte Weber wünschenswert. Die Festlegung soll in Abstimmung mit dem Ortsbeirat, der Stadt und den Anwohnern erfolgen.

Durch das hohe Verkehrsaufkommen (Durchgangsverkehr) in der Straße besteht die Gefahr vor Geschwindigkeitsüberschreitungen und einer sog. „Rennstrecke“. Hierzu sollte ein Vor-Ort-Termin mit Anwohnern, Stadt und Ortsbeirat festgelegt werden, an dem Maßnahmen zur Verkehrsberuhigung mit den Beteiligten vor Ort besprochen werden können. Denkbar wären „Boller“ wie an der Straße Am Viehweg. Diese müssten jedoch regelmäßig durch die Anwohner gepflegt werden. Aus den Reihen der Gäste kam der Vorschlag, feste Parkplätze auf der Straße einzureichen.

Der Ortsbeirat beschließt:

Der Ortsbeirat beschließt einstimmig, dass die Stadt Kirchhain möglichst schnell prüfen soll, inwiefern es möglich ist, eine Laterne an der v. g. Stelle zu errichten und dies dann umzusetzen. Es wird um eine Verkehrsschau mit allen Beteiligten vor Freigabe der Straße gebeten.

## **TOP 8**

### **Sachstandsmeldung Verfüllung Kiesgrube**

- Im August fand ein Gesprächstermin mit dem Ortsbeirat, Vertretern der Stadt, des Landkreises, Hessen Mobil und des Unternehmens Strabag statt, die für die Verfüllung zuständig sind. Um die Verkehrssituation zu vereinfachen, soll eine Einfahrt/Ausfahrt gebaut werden. Diese ist mittlerweile fertiggestellt, aber noch nicht geöffnet. Aufgrund der Verkehrssituation konnten Verbesserungen geschaffen werden. Die LKW-Fahrer wurden aufgefordert, nicht mehr in Kolonnen zu fahren und anschließend auf der Straße zu warten. Sie warten nun auf dem Gebiet der alten Kiesgrube, bis sie zum Abladen zu dem anderen See fahren können. Sollten Beschwerden weiterhin anliegen, sollen diese an Hans-Joachim Degen als Ortsvorsteher gerichtet werden. Der Zustand der Sauberkeit der Straße hat sich verbessert.
- Aus den Reihen der Gäste kommt die Anfrage, ob die Erddämme durch das Unternehmen auch noch beseitigt werden. Außerdem sollen die Dämme im hinteren Bereich besser gepflegt werden

## Teil C

### TOP 9

#### Verschiedenes und Anfragen

- Ein Niederwälder Bürger weist auf die angespannte Verkehrssituation in der Obergasse hin. Die aktuelle Parksituation wird als sehr riskant wahrgenommen.
- Das Grundstück In der Gasse 1 hat den Eigentümer gewechselt. Der neue Eigentümer, ein Investor, hatte bereits ein Gespräch mit dem Ortsvorsteher. Es wurde zugesichert, dass das Grundstück zeitnah gepflegt wird. Die Bebauung wird entsprechend der Baugenehmigung stattfinden. Baubeginn soll im nächsten Jahr sein.
- Die Kanaldeckel in der Straße In der Gasse, Höhe Hausnummer 19 und die Ecke Marktweg / Zum Damm klappern beim Überfahren von Autos. Die Stadt wird gebeten dies zu beheben.

Da keine weiteren Anfragen vorliegen, schließt der Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen um 19:53 Uhr die Sitzung.

Kirchhain-Niederwald, den 03.11.2021

\_\_\_\_\_  
Gerhard Wiegand

\_\_\_\_\_  
Andreas Pitz

\_\_\_\_\_  
Bernd Schüßler

\_\_\_\_\_  
-entschuldigt-

\_\_\_\_\_  
Cornelia Weber

\_\_\_\_\_  
Holger Kuhn

DER ORTSVORSTEHER

\_\_\_\_\_  
Hans-Joachim Degen

DER SCHRIFTFÜHRER

\_\_\_\_\_  
Sven Schaub