

# NIEDERSCHRIFT

**über die Sitzung des Ortsbeirates im  
Stadtteil Niederwald am 02.06.2023**

**1. Anwesend als stimmberechtigt:**

Die Ortsbeiratsmitglieder

1. Hans-Joachim Degen
2. Andreas Pitz
3. Gerhard Wiegand
4. Sven Schaub
5. Cornelia Weber

**2. Anwesend als nicht stimmberechtigt:**

**3. Nicht anwesend / Entschuldigt:**

Bernd Schüßler

Holger Kuhn

---

Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung des Ortsvorstehers vom 28.05.2023 für die Ortsbeiratssitzung, am 02.06.2023, um 19:00 Uhr in das Dorfgemeinschaftshaus Niederwald, Lochweg 1 (Bekanntmachung Kirchhainer Anzeiger am 26.05.2023) eingeladen. Ort und Tagesordnung sind in ortsüblicher Weise bekannt gemacht worden.

## Teil A

### TOP 1

#### Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen.

Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen begrüßte die Niederwälder Bürgerinnen und Bürger und eröffnete um 19:00 Uhr die Ortsbeiratssitzung. Insgesamt nahmen 15 Bürgerinnen und Bürger an der Sitzung teil.

### TOP 2

#### Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Degen stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Von 7 Ortsbeiratsmitgliedern waren 5 Mitglieder (mehr als die Hälfte) anwesend. Die Sitzung war öffentlich.

## Teil B

### TOP 3

#### Offene Punkte Stadtverwaltung

Folgende Punkte der letzten Ortsbeiratssitzung sind von Seiten der Stadtverwaltung noch nicht abschließend bearbeitet:

- Beschilderung Radweg Lochweg
- Begehung der Kleingartenanlage hinter dem Friedhof mit dem Bürgermeister
- Mähen der Wasserdurchlässe Im Biegen
- Zusätzliche Straßenbeleuchtungen

### TOP 4

#### Anmeldungen zum Haushalt 2024

Im Rahmen der Haushaltsplanung werden die Ortsbeiräte gebeten, Vorschläge für den Haushalt 2024 einzureichen.

Es wird als notwendig angesehen, dass die Planungskosten für den Umbau des Feuerwehrgerätehauses und der energetischen Sanierung des Dorfgemeinschaftshauses bereits in 2024 eingeplant werden, damit plangemäß mit einem Umbau in 2025 gestartet werden kann.

Interne Vermerke der Stadtverwaltung:								
Fachbereich/e zur weiteren Veranlassung						Ggf. weitere Beratungsfolge		
BGM	1	2/Pw	2/Fw	3	4	Magistrat	Ausschüsse	Stadtv.Vers.
Erledigungsvermerke								

Weitere Vorschläge werden zu einem späteren Zeitpunkt eingereicht.

## **TOP 5 Mittel für Ergänzende Maßnahmen 2023**

Dem Ortsbeirat stehen 3.020 € im Jahr 2023 zur Verfügung. Für die Reinigung des Bürgerhauses soll eine Reinigungsmaschine mit Akku für rd. 3.200 € beschafft werden. Sie soll von den Vereinen, die das Bürgerhaus nutzen und vom Ortsbeirat gemeinsam beschafft werden. Die Putzmaschine soll zunächst lediglich zur Nutzung von Vereinen und nicht zur privaten Nutzung angeschafft werden.

## **TOP 6 Ehrenamtszuschale 2023**

Wie im vergangenen Jahr auch wird die Ehrenamtszuschale nicht mehr anhand der Einwohnerzahl auf die Stadtteile verteilt, sondern jeder Ortsteil erhält pauschal 500 €. Die Mittel sind für Maßnahmen zu verwenden, die der Allgemeinheit in Niederwald dienen.

## **TOP 7 Bericht aus der Stadtverordnetenversammlung und der Ortsvorsteherdienstbesprechung**

- In der **Stadtverordnetenversammlung** waren keine für Niederwald relevanten Themen. Die Friedhofsgebührensatzungen der städtisch geführten Friedhöfe wurden angepasst. Die Gebühren hier sind rund 3-4x so teuer, wie auf dem Niederwälder Friedhof.

- **Ortsvorsteherdienstbesprechung:**

Die Station für den Glasfaseraufbau wird auf der Grünfläche zwischen Schule und Neubaugebiet errichtet werden. Der erste Ort, in dem gebaut wird, ist Stausebach.

Die Landtagswahl findet am 08.10.2023 statt und es werden wieder Wahlhelfer benötigt. Wer Interesse hat, kann sich beim Ortsvorsteher melden.

## **TOP 8 Sachstandsbericht Abrundungssatzung / Bauplätze**

In der vergangenen Sitzung wurden durch die Stadt und durch das Planungsbüro Fischer die Möglichkeiten zur baulichen Weiterentwicklung aufgezeigt worden. Alle Eigentümer oder bauwilligen Niederwälder wurden gebeten, sich vorab beim Ortsvorsteher zu melden. Zum Zeitpunkt der Ortsbeiratssitzung ist eine Anfrage eines Eigentümers eingegangen, der auf seinen landwirtschaftlichen Flächen drei Bauplätze zur privaten Nutzung erschließen möchte.

Von Seiten des Ortsbeirat soll jetzt ein zeitnaher Termin mit der Stadtverwaltung vereinbart werden, in der über das die betroffenen Grundstücke gesprochen werden soll.

# **Teil C**

## **TOP 9 Verschiedenes**

- Die Bücherei in der Grundschule Niederwald wurde bis vor kurzem durch den ehemaligen Schulleiter Herrn Jennemann geleitet. Es wird von Seiten der Stadtverwaltung angefragt, ob es Niederwälder Bürgerinnen oder Bürger gibt, die die Leitung der Bücherei übernehmen möchten.

- Seit dem 28.03.2023 steht am Ortseingang in Niederwald eine Geschwindigkeitstafel, die die Geschwindigkeit und die Anzahl der rein- und rausfahrenden Fahrzeuge misst. Für den Monat Mai sind 31.359 ankommende Fahrzeuge und 30.876 abfahrende Fahrzeuge gemessen worden. Ankommende Fahrzeuge haben eine Durchschnittsgeschwindigkeit von 42 km/h und abfahrende Fahrzeuge von 52 km/h, einzelne Ausreißer nach oben sind allerdings erkennbar. Eine Verbesserung ist auf jeden Fall deutlich erkennbar.
- Die Altglascontainer wurden Mitte April zum Sportplatz versetzt. Die Betreiber der Altkleidercontainer wurden aufgefordert, die Container zu entfernen. Es wird angeregt, dass der Bauhof in regelmäßigen Abständen die Gegenstände abholt, die illegal bei den Containern entsorgt werden.
- Im Rahmen der Ehrenamtspauschale 2022 wurde ein Spülmobil beschafft, welches bei der Stadtverwaltung gegen Miete von Vereinen und Privatpersonen geliehen werden kann.
- Am Sonntag, den 04.06.2023 findet von 14-17 Uhr der Tag der offenen Baustelle bei der Firma IWES statt. Die Wohnungen können von allen interessierten angeschaut und besichtigt werden.

Da keine weiteren Anfragen vorliegen, schließt der Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen um 19:45 Uhr die Sitzung.

Kirchhain-Niederwald, den 02.06.2023

\_\_\_\_\_  
Gerhard Wiegand

\_\_\_\_\_  
Andreas Pitz

-entschuldigt-

\_\_\_\_\_  
Bernd Schübler

\_\_\_\_\_  
Cornelia Weber

-entschuldigt-

\_\_\_\_\_  
Holger Kuhn

DER ORTSVORSTEHER

\_\_\_\_\_  
Hans-Joachim Degen

DER SCHRIFTFÜHRER

\_\_\_\_\_  
Sven Schaub