

## NIEDERSCHRIFT

über die Sitzung des Ortsbeirates im  
Stadtteil Niederwald am 22.10.2025

**1. Anwesend als stimmberechtigt:**

- |                           |                       |
|---------------------------|-----------------------|
| Die Ortsbeiratsmitglieder | 1. Hans-Joachim Degen |
|                           | 2. Gerhard Wiegand    |
|                           | 3. Andreas Pitz       |
|                           | 4. Holger Kuhn        |
|                           | 5. Bernd Schüßler     |

**2. Anwesend als nicht stimmberechtigt:**

**3. Nicht anwesend / Entschuldigt:** Sven Schaub  
Cornelia Weber

---

Die Mitglieder des Ortsbeirates waren durch Einladung des Ortsvorstehers vom 05.10.2025 für die Ortsbeiratssitzung am 22.10.2025, um 19:00 Uhr in das Dorfgemeinschaftshaus Niederwald, Lochweg 1 (Bekanntmachung Kirchhainer Anzeiger am 10.10.2025) eingeladen. Ort und Tagesordnung sind in ortsüblicher Weise bekannt gemacht worden.

### Teil A

**TOP 1**

**Eröffnung der Sitzung und Begrüßung durch den Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen.**

Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen begrüßte die Niederwälder Bürgerinnen und Bürger und eröffnete um 19:00 Uhr die Ortsbeiratssitzung. Insgesamt nahmen 12 Bürgerinnen und Bürger an der Sitzung teil.

**TOP 2**

**Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Ladung sowie der Beschlussfähigkeit**

Herr Degen stellte die Ordnungsmäßigkeit der Einladung und die Beschlussfähigkeit fest. Von 7 Ortsbeiratsmitgliedern waren 5 Mitglieder (mehr als die Hälfte) anwesend. Die Sitzung war öffentlich.

## Teil B

### TOP 3

#### Offene Punkte Stadtverwaltung aus den letzten Ortsbeiratssitzungen

Aus den letzten Ortsbeiratssitzungen sind keine weiteren Punkte mehr offen.

Seitens des Ortsbeirats wurde beantragt, die Planungskosten für den Umbau/Anbau Feuerwehr/Bürgerhaus in den Haushalt 2026 aufzunehmen. Nach aktuellem Stand sollen die Planungskosten erst für die Jahre 2027 bis 2029 aufgenommen werden.

#### Beschluss:

Der Ortsbeirat von Niederwald beantragt, die Planungskosten für den Anbau Feuerwehrgerätehaus/Umbau DGH in den Haushalt der Stadt Kirchhain dennoch mit aufzunehmen.

*2026*

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

### TOP 4

#### Kommunalwahlen am 15.03.2026

Am 15.03.2026 finden die Kommunalwahlen in Hessen statt. Es werden Kreistag, Stadtverordnetenversammlung, Ortsbeirat und Ausländerbeirat gewählt.

Der Ortsbeirat ist aktuell damit bemüht, neue Kandidaten für den Ortsbeirat zu gewinnen. Hierfür wurden bereits Flyer im Dorf und über die WhatsApp-Infogruppe verteilt. Insgesamt stehen 7 Plätze im Ortsbeirat zur Verfügung. 2 Mitglieder des Ortsbeirates haben bereits kundgetan, dass sie für die kommende Wahlperiode nicht mehr zur Verfügung stehen. Damit die Niederwälder Bürgerinnen und Bürger auch wirklich eine Wahl haben, wird angestrebt, die Liste für die Ortsbeiratswahl mit mindestens 10 Personen zu füllen. In den nächsten Wochen sollen noch einmal gezielt Personen angesprochen werden. Wer Interesse hat, darf sich gerne beim Ortsvorsteher Hansi Degen melden.

Voraussetzungen zur Wahl in den Ortsbeirat sind die Vollendung des 18. Lebensjahres und ein Wohnsitz in Niederwald für mindestens drei Monate. In der Regel finden etwa fünf bis sieben Sitzungen pro Jahr statt.

Die Listenaufstellung ist für **Freitag, den 21.11.2025 um 19:00 Uhr im Dorfgemeinschaftshaus** geplant. Sie richtet sich nicht nur an diejenigen, die gerne auf der Ortsbeiratsliste kandidieren möchten, sondern wie die Ortsbeiratssitzungen auch an alle Niederwälder Bürgerinnen und Bürger. Eine Einladung hierzu wird separat erfolgen.

### TOP 5

#### Aktuelles aus der Stadtverordnetenversammlung und der Ortsvorsteherdienstbesprechung

In der Stadtverordnetenversammlung am 20.10.2025 wurde der Entwurf des Haushaltsplans eingebbracht. Zudem wurden noch andere Punkte erörtert, welche aber keine direkte Relevanz für den Stadtteil Niederwald haben.

Die Ortsvorsteherdienstbesprechung findet am Donnerstag, dem 23.10.2025 statt.

Der Ortsvorsteher wird gebeten, darauf hinzuweisen, dass der Bürgersteig, insbesondere im Bereich der Obergasse, aktuell ein Gefahrenpotential für Fußgänger darstellt, weil erhebliche Höhenunterschiede bestehen und nicht ersichtlich ist, dass eine Abhilfe durch das Unternehmen Deutsche Glasfaser in absehbarer Zeit geschaffen wird.

## **TOP 6 Sachstand Kanalsanierung Obergasse**

Die Umsetzung der Kanalsanierung ist für den Zeitraum Ende erstes Quartal 2026 bzw. Anfang zweites Quartal 2026 vorgesehen. Die Kanalsanierung erstreckt sich nicht wie ursprünglich bis zur Dorfspitze, sondern bis zum „Fuhrunternehmen Hermann“ inkl. der Stichstraßen. Die Straße „Zur Obergasse“ fällt nicht in die Kanalsanierung.

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat beantragt, eine Infoveranstaltung oder eine Vorstellung im Rahmen einer Ortsbeiratssitzung für die Anlieger durchzuführen.

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

## **TOP 7 Mittel für ergänzende Maßnahmen**

Die Mittel für ergänzende Maßnahmen betragen noch 1.577,88 €.

- Neue „Zapfhähne“ für die Wasserspender am Friedhof
- 

### **Beschluss:**

Der Ortsbeirat beschließt, dass aus den Verfügungsmitteln 500 € für neue Zapfhähne für die Wasserspender auf dem Friedhof als Zuschuss werden.

Ja-Stimmen: 5

Nein-Stimmen: 0

Enthaltungen: 0

## **TOP 8 Sachstand Defibrillator DGH Niederwald**

An den Ortsbeirat wurde in der Vergangenheit der Wunsch für die Anschaffung eines Defibrillators, der für alle zugänglich ist, herangetragen. Als möglicher Standpunkt wurde hier das Dorfgemeinschaftshaus aufgrund seiner zentralen Lage angedacht. Im Rahmen einer der vergangenen Ortsvorsteherdienstbesprechungen wurden die Ortsvorsteher darüber informiert, dass die Stadtteile jetzt nach und nach mit einem solchen zentralen Defibrillator ausgestattet werden sollen.

## **TOP 9 Sachstand Klimaquartier Niederwald**

In den nächsten Tagen werden den Haushalten, die an den Beratungen teilgenommen haben, die entsprechenden Protokolle zugesendet.

Im nächsten Jour fixe soll ein Austausch über die weiteren Themen wie Wärmeversorgung, Kiesbaggersee, PV-Anlage erfolgen.

### **TOP 10 Sachstand Sanierung Friedhofshalle**

In den Anmeldungen für den Haushaltsplan 2025 wurde der Austausch von Türen und Fenstern der Friedhofshalle bei der Stadt angemeldet. Diese sollten im Rahmen von Mitteln für allgemeine Instandhaltungsmaßnahmen umgesetzt werden. Hierzu fand im Frühjahr ein Ortstermin mit dem Bürgermeister Olaf Hausmann und Vertretern des Ortsbeirates in der Friedhofshalle statt.

Die große Eingangstür Richtung Osten wird komplett erneuert, der Auftrag wurde an den ortsansässigen Schreiner Matthias Welk vergeben. Für den Austausch der kleinen Fenster an der Westseite und die entsprechenden Arbeiten an der Fassade findet in der kommenden Woche ein neuer Ortstermin mit dem Bauamt der Stadt Kirchhain und dem Ortsvorsteher statt. Die normalen Fenster und die Tür, durch die der Ausgang an Trauerfeiern erfolgt, bleiben vorerst normal erhalten.

## **Teil C**

### **TOP 11 Anfragen und Verschiedenes**

Der Heckenschnitt im Feld, entlang von Straßen, Kleiner Damm Richtung Schönbach, Feldweg Richtung Pumphäuschen, Feldweg zur B 62 in der Verlängerung von den Pferdeställen ist im letzten Drittel äußerst mangelhaft. Die Stadtverwaltung wird gebeten, die erforderlichen Heckenschnitte alsbald zu veranlassen.

Da keine weiteren Anfragen vorliegen, schließt der Ortsvorsteher Hans-Joachim Degen um 20:10 Uhr die Sitzung.

Kirchhain-Niederwald, den 22.10.2025

Gerhard Wiegand (Protokollant)

Andreas Pitz

Bernd Schüßler

- entschuldigt-

Cornelia Weber

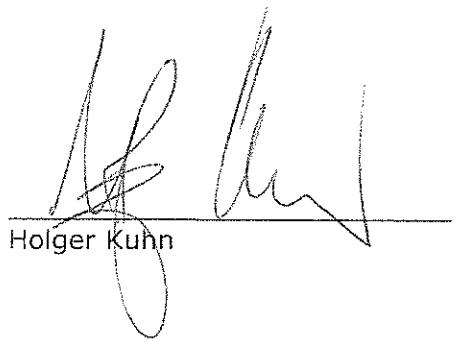
DER ORTSVORSTEHER

Hans-Joachim Degen

DER SCHRIFTFÜHRER

- entschuldigt-

Sven Schaub



5